

ગુજરાત સરકાર

તા. ૧૭-૧૧-૨૦૦૫



### સુરત મહાનગરપાલિકા

શહેરી વિકાસ વર્ષ-૨૦૦૫  
નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૫૫  
(નેસ્તાન)નો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા બાબત  
**અધિસૂચન**



આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દા રૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરવામાં આવ્યો છે અને પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તર : ઉત્તરે ટી.પી.સ્કીમ નં.૫૪ (નેસ્તાન) તથા ૨૪ મીટરનો ડી.પી. રોડ  
દક્ષિણે : સુરત મહાનગરપાલિકાની હદ  
પૂર્વે : સુરત મહાનગરપાલિકાની હદ  
પશ્ચિમે : સુરત-મુંબઇ પશ્ચિમ રેલ્વે લાઇન

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ દિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચનની પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઇપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંધા/સૂચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે, તો કમિશનરશી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

ઠરાવ : સુરત મહાનગરપાલિકાના માન.એકમીનીરૂઢેટરશીએ તા.૨૭-૧૦-૨૦૦૫ના રોજ નીચે મુજબની ઠરાવ કર્યો હતો :-

મ્યુ. કમિશનરશીનાં તા.૨૫-૧૦-૨૦૦૫નાં પત્ર નં.સીસાસ/૧૩થી વિદિત થઈ, સાઉપ ગ્રાંન વિસ્તારમાં મુસદ્દા રૂપ નગરરચના યોજના, સુરત નં.૫૫ (નેસ્તાન)ને ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ-૪૨(૧) મુજબ યોજનાનો મુસદ્દો સરકારી રાજ્યપત્રમાં તથા તે સ્થાનિક ટેનિકપત્રોમાં પ્રસિદ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કર્યાની તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર જાહેરજનતા પાસેથી વાંધા/સૂચનો મેળવવા તથા આવેલ વાંધા/સૂચનો ધ્યાને લઈ, ઉપરોક્ત કાયદાની જોગવાઈ મુજબ મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કર્યાની તારીખથી ત્રણ માસની અંદર સદરજુ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનાને સરકારશીમાં સાદર કરવાની ઠારવાઈ કરવા તથા તેને આનુસંગિક જરૂરી કાર્યવાઈ કરવા મ્યુ. કમિશનરશીને અધિકૃત કરવાનું મંજૂર કરવામાં આવે છે.

એકમીનીરૂઢેટર (કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૧૦૭૯/૨૦૦૫ મંજૂર  
નં.પીઆરઓ/૪૧૫/૨૦૦૫-૦૬  
તા.૧૬-૧૧-૦૫

ગાંધી નિર્માણ

તા. ૧૭-૧૧-૨૦૦૫

**સુરત મહાનગરપાલિકા**  
**શહેરી વિકાસ વર્ષ-૨૦૦૫**

**નગર રચના યોજના સુરત નં. ૫૫ (બેસ્તાન)ને મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા બાબત**

**અધિસ્તરણ**

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દારૂપ યોજના) યોજનાને મુસદ્દો ગુજરાત નગર-રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૨(૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરવામાં આવ્યો છે અને પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તરે : ઉત્તરે ટી.પી./સ્કીમ નં. ૫૪(બેસ્તાન) તથા રજૂ કરેલ ટી.પી. રોડ  
દક્ષિણે : સુરત મહાનગરપાલિકાની હદ  
પૂર્વે : સુરત મહાનગરપાલિકાની હદ  
પશ્ચિમે : સુરત મુખ્યર્થ પશ્ચિમ રેલવે સ્ટાઈન

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશી, ટાઉન પ્લાનિંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુખ્યલીસરો, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય અંગિકસ સમય દરમ્યાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચનની પ્રસિદ્ધ ધવાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંધા/સૂચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે, તો કમિશનરશી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે પ્લાનમાં લેશે.

**કરાવ**

સુરત મહાનગરપાલિકાના માલ સોડમીનીસ્ટ્રેટરશીએ તા. ૨૯/૧૦/૨૦૦૫ના રોજ નીચે મુજબનો કસ્ટ કર્યો હતો : મ્યુ. કમિશનરશીના તા. ૨૫/૧૦/૨૦૦૫નાં પત્ર નં. સીસાસ/૧૩થી વિદિત થઈ, સાઉથ ઝોન વિસ્તારમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૫૫ (બેસ્તાન)ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ-૪૨(૧) મુજબ યોજનાનો મુસદ્દો સરકારી રાજ્યપત્રમાં તથા તે સ્થાનિક ટેનિકપત્રોમાં પ્રસિદ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કર્યાની તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા/સૂચનો મેળવવા તથા આવેલ વાંધા/સૂચનો ધ્યાને લઈ, ઉપરોક્ત કાયદાની જોગવાઈ મુજબ મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કર્યાની તારીખથી ત્રણ માસની અંદર સદરજુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાને સરકારશીમાં સાદર કરવાની કાર્યવાહી કરવા તથા તેને આનુસંગિક જરૂરી કાર્યવાહી કરવા મ્યુ. કમિશનરશીએ અધિકૃત કરવાનું મંજૂર કરવામાં આવે છે.

**સોડમીનીસ્ટ્રેટર (ઓપરેશનલ કરાવ નં. ૧૦૭૬/૨૦૦૫ મંજૂર)**

નં. પીઆરઓ/૪૧૫/૨૦૦૫-૦૬  
તા. ૧૬/૧૧/૦૫.